DZIENNIK URZĘDOWY
PL ISSN 0239-8230
Województwa Jeleniogórskiego

Jelenia Góra, dnia 5 kwietnia 1989 r. Nr 5

TREŚĆ:
POZ.:

94 — Uchwała Nr VII/20/89 Miejskiej Rady Narodowej w Kowarach z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali użytkowych.

95 — Uchwała Nr VIII/22/89 Miejskiej Rady Narodowej w Kowarach z dnia 4 kwietnia 1989 r. w sprawie oceny aktualności miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kowar zatwierdzonego uchwałą WRN w Jeleniej Górze Nr VIII/43/77 z dnia 28.09.1977 r.

96 — Uchwała Nr VI/27/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Bolków z dnia 30 marca 1989 r. w sprawie czynszów najmu za lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Bolków.

97 — Uchwała Nr XXI/88/88 Gminnej Rady Narodowej w Jeżowie Sudeckim z dnia 31 maja 1988 r. w sprawie ustalenia nazw ulic w miejscowościach Siedlęcin i Jeżów Sudecki.

Poz. 94

UCHWAŁA Nr VII/20/89

Miejskiej Rady Narodowej w Kowarach z dnia 28 lutego 1989 roku

w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali użytkowych.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (tekst jednolity Dz. U. nr 30 z 1987 roku, poz. 165) i § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 roku w sprawie czynszów najmu na lokale mieszkalne i użytkowe oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 1988 roku zmieniającego rozporządzenie w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. nr 42, poz. 330) uchwala się, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki bazowe czynszu najmu za 1 m^2 powierzchni w lokalach użytkowych:

Typ, przeznaczenie lokalu	Stawka bazowa w zł za 1 m^2 powierzchni użytkowej miesięcznie
1	2
Lokale biurowe, magazyny	500 zł
Lokale handlowe:	
— przemysłowe	400 zł
— spożywcze, w tym piekarnie	300 zł
— monopolowe	1.000 zł
Lokale usługowe	300 zł
Lokale gastronomiczne	300 zł
Lokale służące celom zbiorowego zakwaterowania, np. internaty	150 zł
Lokale służące celom kulturalno-oświatowym, służby zdrowia, pomocy społecznej i innym socjalnym celom np. stołówki	150 zł
Lokale przeznaczone na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich	100 zł

§ 2

Od stawki bazowej ustalonej w § 1 przysługują obniżki z tytułu:

1. Usytuowania lokalu w budynku substandartowym (budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją t.o.a.p. — o 10%,
2. Braku urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (należy przez to rozumieć również lokalne wodociągowe — hydrofory — i kanalizacyjne szambo) — o 10%.
3. Położenie lokalu w kondygnacji podziemnej — o 10%.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr 83/XX/88 Miejskiej Rady Narodowej w Kowarach z dnia 26 stycznia 1988 roku.

§ 6

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego i wchodzi w życie z upływem dni czternastu od jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Miejskiej Rady Narodowej
Mieczysław Ławer

Poz. 95

UCHWAŁA NR VIII/22/89

Miejskiej Rady Narodowej w Kowarach z dnia 4 kwietnia 1989 roku

w sprawie: oceny aktualności miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kowar zatwierdzonego uchwałą WRN w Jeleniej Górze Nr VIII/43/77 z dnia 28.09.1977 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 z dnia 20 lipca 1983 roku o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (tekst jednolity Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183) i art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 35 poz. 185 z póź. zm.) Miejska Rada Narodowa w Kowarach uchwala co następuje:

§ 1

W wyniku oceny aktualności planu stwierdza się potrzebę dokonania zmiany tego planu w pełnej problematyce wraz z koniecznością sporządzenia założeń do planu.

§ 2

Plan winien być opracowany zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu przestrzennym oraz innymi przepisami związanymi z przedmiotową tematyką.

§ 3

W oparciu o uchwalone założenia należy opracować projekt planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary.

§ 4

1. Uchwała Wojewódzkiej Rady Narodowej w Jeleniej Górze Nr VIII/43/77 z dnia 28.09.1977 r. traci moc.
2. Do czasu uchwalenia założeń do planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Kowary, podstawę do ustalenia lokalizacji inwestycji stanowią materiały do projektu założeń planu.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Miejskiej Rady Narodowej
w Kowarach
Mieczysław Ławer

Poz. 96

U C H W A Ł A NR VI/27/89

**Rady Narodowej Miasta i Gminy Bolków
z dnia 30 marca 1989 roku**

w sprawie: czynszów najmu za lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Bolków.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (tekst jednolity — Dz. U. Nr 30, poz. 165 z 1987 r.) oraz art. 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. Nr 40, poz. 230 zm. w 1988 r. Dz. U. Nr 42, poz. 330) Rada Narodowa Miasta i Gminy Bolków u c h w a l a co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki bazowe za 1 m² powierzchni użytkowej lokali:

1. Lokale wyższej użyteczności publicznej — 100 zł/m² z zastosowaniem przysługujących ulg.
2. Lokale handlowe:
   lokale WPHW — 200 zł/m² z wyjątkiem samoobsługi — 150 zł/m²
   sklepy GS „SCH" — wiejskie — 150 zł/m²
   sklepy GS „SCH" — miejskie — 300 zł/m²
   pozostałe lokale handlowe — 500 zł/m² z zastosowaniem przysługujących ulg.
3. Lokale rzemieślnicze
   „Aleksandra — 500 zł/m²
   rzemiosło deficytowe: szewc, AGD, krawiec, szklarz, zegarmistrz — 300 zł/m²
   „Pralnia" — 150 zł/m²
   inne lokale rzemieślnicze — 500 zł/m² z zastosowaniem przysługujących ulg.
4. Lokale gastronomiczne — 600 zł/m²
   „Kosmos" — 300 zł/m² z zastosowaniem przysługujących ulg.

§ 2

Jeżeli przedmiotem najmu na cele użytkowe jest cały budynek, czynsz najmu obniża się o 50% gdy najemca w drodze umowy zobowiąże się do wykonania remontów bieżących i kapitalnych tegoż budynku.

§ 3

Postanawia się, że podanie uchwały do wiadomości publicznej nastąpi poprzez rozplakatowanie obwieszczeń.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od daty podania do wiadomości publicznej.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Bolków.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Narodowej Miasta i Gminy
Zbigniew Michalak

Poz. 97

U C H W A Ł A Nr XXI/88/88

**Gminnej Rady Narodowej w Jeżowie Sudeckim
z dnia 31 maja 1988 roku**

w sprawie: ustalenia nazw ulic w miejscowości Siedlęcin i Jeżów Sudecki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 Ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 41, poz. 185 z późn. zm.) Gminna Rada Narodowa w Jeżowie Sudeckim u c h w a l a, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące nazwy ulic w Siedlęcinie:

— Cicha	— na odcinku od poczty do Posesji nr 221
— Długa	— od skrzyżowania drogi do rzeki Bóbr
— Dolna	— od mostu wzdłuż rzeki Bóbr
— Górna	— od mostu na rzece Bóbr do szosy
— Kościelna	— od posesji nr 85 b do nr 110
— Krótka	— od osiedla (wąwóz) do posesji 222
— Lwówecka	— trasa na Lwówek
— Nadbrzeżna	— od mostu na rzece Bóbr w lewo do elektrowni
— Ogrodowa	— od tunelu kolejowego do posesji 174
— Perła Zachodu	— od mostu w lewo wzdłuż Bobru
— Płoszczyńska	— trasa na Płoszczynę
— Polna	— od Mleczarni do pól PGR
— Szkolna	— od zakładu kowalskiego do góry Cichoń
— Topolowa	— od Kombinatu Rolnego do Osiedla

w Jeżowie Sudeckim:

— Kasztanowa	— na górze szybowcowej
— Klonowa	— na górze szybowcowej
— Lipowa	— na górze szybowcowej
— Brzozowa	— na górze szybowcowej
— Topolowa	— na górze szybowcowej
— Słoneczna	— od ulicy Krętej do pól rolników
— Sztormowa	— od ulicy Krętej do ulicy Polnej
— Spadochronowa	— od ulicy Sztormowej do pól rolników

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Jeżów Sudecki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

PRZEWODNICZĄCA
Gminnej Rady Narodowej
Anna Gibała

OPŁATA ZA PRENUMERATĘ DZIENNIKA URZĘDOWEGO WOJEWÓDZTWA JELENIOGÓRSKIEGO wynosi, roczna ze skorowidzem 160 zł.

Prenumeratę można zgłaszać tylko na okres roczny w terminie do dnia 10 grudnia każdego roku, uiszczając stosowną kwotę na konto Urzędu Wojewódzkiego, Wydział Budżetowo-Gospodarczy NBP Jelenia Góra Nr 23012-3665-225, powiadamiając o wpłacie Wydział Budżetowo-Gospodarczy, Jelenia Góra, Plac Ratuszowy.

Rachunków z tytułu prenumeraty nie wystawia się.

Cena pojedynczego egzemplarza wynosi 2 zł od każdej strony. Dziennik Urzędowy Województwa Jeleniogórskiego można otrzymać do wglądu we wszystkich urzędach miejskich, gmin, miast i gmin w województwie oraz w Urzędzie Wojewódzkim w Jeleniej Górze, Plac Ratuszowy, pok. 48

ODBIORCA:

Opłata pocztowa uiszczona ryczałtem.

DZG JG 2713/1-2-0860/89 390 A4